



Prot. n. 461/U

Reggio Emilia, li 25/09/2014

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 60**

Estensore: Marco Salsi

**OGGETTO:** Indizione di indagine di mercato ai sensi dell'art. 9 del Decreto-Legge 12 settembre 2014, n. 133 s.m.i. volta a reperire per le vie brevi le migliori condizioni per il successivo affidamento diretto dei lavori di rimozione, fornitura e posa di nuova guaina impermeabilizzante e pannelli coibenti per la messa in sicurezza della copertura del Palasport ad uso scolastico "G. Fanticini" in via Paterlini, 2 a Reggio Emilia.



**OGGETTO:** Indizione di indagine di mercato ai sensi dell'art. 9 del Decreto-Legge 12 settembre 2014, n. 133 s.m.i. volta a reperire per le vie brevi le migliori condizioni per il successivo affidamento diretto dei lavori di rimozione, fornitura e posa di nuova guaina impermeabilizzante e pannelli coibenti per la messa in sicurezza della copertura del Palasport ad uso scolastico "G. Fanticini" in via Paterlini, 2 a Reggio Emilia.

## **IL DIRETTORE**

### **Premesso:**

- che con deliberazione di C.C. del Comune di Reggio Emilia N. 13602/181 del 13/07/2007, legalmente esecutiva, è stata approvata la Costituzione della "Fondazione per lo Sport" del Comune di Reggio Emilia e la partecipazione del Comune medesimo in qualità di Fondatore originario;
- che con deliberazione di G.C. del Comune di Reggio Emilia n. 21739/278 del 23.10.2007 è stato approvato il relativo Statuto, successivamente modificato con deliberazione di G.C. N. 723/15 del 18/01/2012 e deliberazione notarile del Consiglio di Gestione della Fondazione n. 109.168 del 24/02/2012;
- che con deliberazione di G.C. n. 22594/291 del 7.11.2007 è stato approvato il Protocollo d'intesa che regola i rapporti tra il Comune di Reggio Emilia e la Fondazione per lo Sport, implicante la concessione gratuita alla Fondazione di vari immobili, tra cui alcuni impianti sportivi di proprietà comunale, come modificato ed integrato con deliberazione di G.C. n. 20862/218 del 06/11/2012;
- che lo Statuto stabilisce all'art. 29 comma 3 che *"ai fini della individuazione delle funzioni e delle responsabilità del Direttore troveranno applicazione le disposizioni in materia di attribuzione di funzioni Dirigenziali previste dalla disciplina normativa degli Enti Locali, da intendersi qui convenzionalmente richiamata"*. In ambito contrattuale, cui quella delle concessioni deve essere ricondotta, l'art. 107 comma 3 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 - Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali ha attribuito all'esclusiva competenza dei Dirigenti non solo la presidenza delle commissioni di gara, ma tutta la responsabilità in tema di procedura d'appalto e della stipulazione dei contratti, compresa la fase dell'approvazione di questi ultimi. A tal fine detta separazione di competenze è stata richiamata nello Statuto precisamente con l'intendimento di evitare specie nella materia delle concessioni di impianti il rischio di conflitto di interessi che potrebbero sorgere tra soggetti gestionali e rappresentanti di società sportive presenti all'interno dell'organo deliberativo;
- che nella seduta del 16 giugno 2008 il Consiglio di Gestione della Fondazione deliberava l'assegnazione delle funzioni di Direttore pro-tempore della Fondazione al dott. Domenico Savino, con decorrenza 1 gennaio 2008 e ciò fino al 31 dicembre 2009 e che nella seduta del 22 dicembre 2009 detto incarico veniva prorogato fino al 30 giugno 2010;
- che con delibera n. 2 nella seduta del 25 marzo 2010 il Consiglio di Gestione della Fondazione deliberava di nominare ex art. 26, co. 1 dello statuto della Fondazione il dott.

Domenico Savino alla carica di Direttore della Fondazione mediante assunzione con contratto a tempo indeterminato con decorrenza 1 luglio 2010;

**Atteso:**

- che in data 20/06/2013 con Determinazione n. 6 prot. N. 245/U, il Direttore della Fondazione ha proceduto per il periodo 01/07/2013 – 30/06/2017 all'affidamento in concessione della palestra di proprietà comunale, sita in Via Paterlini n. 2 a Reggio Emilia a A.S.D. Reggiana Calcio a Cinque con sede in Via Paterlini n. 2 a Reggio Emilia e partecipante alla Fondazione, alle condizioni contenute nel relativo disciplinare di concessione del 28/06/2013 prot. n. 274;
- che da diverso tempo era stata segnalata al competente Servizio "Servizi di manutenzione" del Comune di Reggio Emilia la necessità di provvedere al rifacimento e impermeabilizzazione del tetto dell'impianto in esame, ritenendosi insufficienti gli interventi di tamponamento sin qui effettuati, dato che la copertura nel corso degli anni si è usurata al punto tale da provocare continui allagamenti all'interno dell'impianto in caso di abbondanti piogge, come è successo anche nelle scorse settimane, con grave disagio per l'utenza, da provocare proteste tali da interessare la stampa locale;
- che alla luce di ciò un intervento risulta non più rinviabile, anche in ragione dell'utilizzo dell'impianto da parte delle scuole superiori, in virtù di apposita convenzione stipulata con la Provincia ed il Comune di Reggio Emilia per l'uso degli impianti sportivi utilizzati da istituti scolastici per l'attività curricolare, nonché dell'arrivo delle stagioni autunnale ed invernale, ove la situazione non potrà che peggiorare;

**Considerata** l'urgenza dell'intervento, che non consente di sottostare ancora all' indecisione dei competenti Servizi manutentivi del Comune (cui, trattandosi di intervento dovuto a vetustà, spetterebbe di per sé di intervenire);

**Dato atto** che la maggior spesa, conseguente a tale intervento, trova comunque sin da ora copertura nel Bilancio di Previsione per l'esercizio 2014, salvo in aggiunta che la rideterminazione definitiva della quota associativa da parte del Comune in sede di assestamento finale dovrà tener conto di una serie di funzioni aggiuntive, trasferite nel corso del 2014 alla Fondazione;

**Richiamato** l'art. 9 Decreto-Legge 12 settembre 2014, n. 133, dato che trattasi di intervento che attiene ad edificio ad uso scolastico ed alla sua messa in sicurezza, finalizzata tra l'altro a garantire la salute e l'incolumità dei frequentatori ed in particolare della popolazione studentesca e docente;

**Ritenuto** pertanto opportuno per ottenere le migliori condizioni di mercato di procedere all'effettuazione di indagine di mercato per affidamento diretto ai sensi dell'art. 125 comma 6, lett. b) del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., mediante invito a presentare un'offerta, da inviarsi alle sotto elencate imprese specializzate, che sono comunque in numero ben superiore alle 5 indicate nella norma:

|     |                                       |                               |                            |
|-----|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|
| 1.  | Cop. Asfalti S.r.l.                   | Via Nobel, 11                 | Reggio Emilia              |
| 2.  | Fantini Bruno sas                     | Via Maestri del Lavoro, 15    | Reggio Emilia              |
| 3.  | La Castelnovese lattonieri            | Via E. Zanasi,53/c            | Castelnuovo Rangone (MO)   |
| 4.  | F.Ili Marastoni S.n.c.                | Via Prampolini, 8             | Cavriago (RE)              |
| 5.  | Coprisol S.r.l.                       | V.le Ramazzini, 3/A           | Reggio Emilia              |
| 6.  | Dry-Tech Coperture                    | Via Gonzaga, 7                | Reggio Emilia              |
| 7.  | R.Z. S.n.c. di Romagnani e Zannoni    | Via Barboiara, 22             | Cavriago (RE)              |
| 8.  | CMC Lattonieri S.n.c.                 | Via Pellegrino Fornaciari, 28 | Canossa (RE)               |
| 9.  | DF Lattonieri S.r.l.                  | Via Pascoli, 10               | Barco di Bibbiano (RE)     |
| 10. | Eurotetti di Rustichelli G & C S.n.c. | Via Costituzione, 40/A        | Correggio (RE)             |
| 11. | Frignani Costruzioni S.r.l.           | Via Borsellino, 4             | Scandiano (RE)             |
| 12. | Edil Project & Solution S.r.l.        | Via de' Sudenti,11            | Modena                     |
| 13. | Fratelli Bari S.n.c.                  | Via Tresinaro, 28/A           | Reggio Emilia              |
| 14. | Imp.res. S.r.l.                       | Via Rivalentella, 4/1         | Reggio Emilia              |
| 15. | Fratelli Ceresoli                     | Via Case Bonci, 2             | Toano (RE)                 |
| 16. | Lattonieri Gabrielli e Osti           | Via Cantone, 58               | San Giacomo Segnate (MN)   |
| 17. | F.Ili Tassi Coperture S.n.c.          | Via Colombarina Imperiale, 2  | Finale Emilia (MO)         |
| 18. | G.M.C. Isolamenti                     | Via Sella, 31/A               | Parma                      |
| 19. | Mazzoni Marco & C. Coperture          | Via Emilia Est, 1420/12       | Modena                     |
| 20. | Ideal Tetto                           | Via Villetta, 1016            | San Felice sul Panaro (MO) |
| 21. | Ital-Engineering s.r.l.               | Via Corsica, 14/C             | Brescia                    |

Sulla base di tutto ciò

## **DETERMINA**

- 1) di indire un'indagine di mercato ai sensi dell'art. 9 del Decreto-Legge 12 settembre 2014, n. 133 s.m.i. volta a reperire per le vie brevi le migliori condizioni per il successivo affidamento diretto dei lavori di rimozione, fornitura e posa di nuova guaina impermeabilizzante e pannelli coibenti per la messa in sicurezza della copertura del Palasport ad uso scolastico "G. Fanticini" sito in via Paterlini, 2 a Reggio Emilia;
- 2) di inviare, tramite posta elettronica certificata, alle ditte di cui in premessa, la lettera d'invito e il fac-simile dell'offerta, allegati al presente atto, di cui ne costituiscono parti integranti e sostanziali;
- 3) di dare atto che l'importo di spesa complessivo è fissato in 76.143,84 € (IVA inclusa) e che l'affidamento sarà effettuato secondo le modalità contenute nell'allegata lettera d'invito;
- 4) di dare atto che la spesa conseguente a tale intervento trova copertura nel Bilancio di Previsione per l'esercizio 2014.

IL DIRETTORE  
Dott. Domenico Savino



FONDAZIONE  
PER LO SPORT  
DEL COMUNE DI  
REGGIO EMILIA

Protocollo n. 478/U

Reggio Emilia, li 7/10/2014

Spett. li  
Ditte in indirizzo

Loro Sedi

**OGGETTO:** Lavori di messa in sicurezza della copertura del Palasport G. Fanticini in Via Paterlini n. 2 a Reggio Emilia (rimozione, fornitura e posa di nuova guaina impermeabilizzante e pannelli coibenti).  
Indagine di mercato ai sensi dell'art. 9 del Decreto Legge 12 settembre 2014, n. 133 s.m.i. volta a reperire per le vie brevi le migliori condizioni per il successivo affidamento diretto dei lavori.

Si comunica che la scrivente Fondazione intende effettuare un'indagine di mercato, volta a stabilire il prezzo dei lavori di cui all'oggetto, onde provvedere successivamente ad affidamento diretto ai sensi dell'art. 9 del Decreto Legge 12 settembre 2014, n. 133 s.m.i..

Il dettaglio dei lavori da effettuarsi ed il relativo computo metrico sono contenuti nell'allegato A) "Capitolato tecnico dei lavori e delle opere richieste", redatto dal Tecnico della Fondazione, Geom. Marco Salsi, il quale ne è responsabile unico per le descrizioni, i dati tecnici e gli importi in esso contenuti.

Si precisa che l'offerta, presentata dalle imprese in indirizzo e destinatarie della presente, è da intendersi come non vincolante per la scrivente Fondazione, che si riserva di accettarla anche solo parzialmente o di non procedere ad aggiudicazione alcuna.

Qualora invece sia di interesse della scrivente Fondazione perfezionare il rapporto contrattuale, l'offerente sarà soggetto agli obblighi derivanti dai seguenti Protocolli e relativi oneri:

- "Protocollo d'Intesa per contrastare il lavoro nero e l'evasione contributiva nell'esecuzione dei lavori pubblici, sottoscritto presso la sede della Provincia di Reggio Emilia in data 23/10/2006 con le Associazioni imprenditoriali del settore, Organizzazioni Sindacali di categoria ed Enti preposti all'assistenza, previdenza, controlli e infortunistica";
- "Protocollo d'intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici, sottoscritto in data 17/05/2011, P.G. n° 9063, tra Prefettura di Reggio Emilia e Comune di Reggio Emilia".

## CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a presentare offerta i soggetti di cui all'art. 34 del D. Lgs. 163/2006 s.m.i., in possesso dei requisiti di ordine generale e tecnico-organizzativo, di cui all'art. 38 del Codice e dell'art. 90 del Regolamento.

## SOPRALLUOGO, PRESA VISIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA

Le imprese concorrenti ai fini della presentazione dell'offerta, dovranno **effettuare tramite un loro delegato un preventivo sopralluogo** sull'immobile interessato ai lavori, concordandolo preventivamente con il tecnico della Fondazione per lo Sport o altri che lo sostituisca in caso di assenza.

Al termine la Fondazione rilascerà al concorrente l'attestato di avvenuto sopralluogo, in tutte le giornate con esclusione di quella del sabato.

## RIFERIMENTI

Per l'effettuazione del sopralluogo e per eventuali informazioni e specifiche tecniche referente e Responsabile del procedimento è il Direttore dei lavori: **Geom. Marco Salsi** – tel. 0522-58.50.56 – cell n. 348-80.80.564 - e-mail: [marco.salsi@municipio.re.it](mailto:marco.salsi@municipio.re.it)

In caso di eventuale assenza, ai fini dell'effettuazione del mero sopralluogo, referente sarà la dott.ssa Ilaria Rovani – Tel. 0522-456.205 – e-mail: [ilaria.rovani@municipio.re.it](mailto:ilaria.rovani@municipio.re.it)

Per le questioni di carattere amministrativo la referente è la dott.ssa Giovanna D'Angelo - tel. n. 0522-456.504 - e-mail: [giovanna.d'angelo@municipio.re.it](mailto:giovanna.d'angelo@municipio.re.it)

## TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

Tutti i movimenti finanziari devono essere registrati su conti correnti dedicati e devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti d'incasso o pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Gli strumenti di pagamento devono riportare, il C.I.G. (CIG/Numero gara 5774199) e, ove obbligatorio, il Codice Unico di Progetto CUP (J84H1400107000).

## CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE

All'atto della stipula del contratto l'aggiudicatario deve presentare la **cauzione definitiva**, nella misura e nei modi previsti dell'art. 113 del Codice e dell'art. 123 del Regolamento.

Prima dell'inizio dei lavori, l'impresa aggiudicataria dovrà stipulare, ai sensi dell'art. 129, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. una **polizza di assicurazione per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi** da presentarsi con le modalità indicate dall'art. 125 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.

## TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii, esclusivamente nell'ambito della gara cui si riferisce la presente lettera di invito e verranno conservati sino alla conclusione del procedimento presso la sede della Fondazione per lo Sport, Via F.lli Manfredi n. 12/D – Reggio Emilia.

Il trattamento di detti dati avverrà presso la sede della Fondazione medesima, con l'utilizzo di procedure anche informatiche, nei modi e limiti necessari per perseguire le finalità di cui



sopra.

Sono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7, D. Lgs. 30/06/2003, n. 196.

Il titolare del trattamento cui può rivolgersi per l'esercizio dei propri diritti è la Fondazione per lo Sport del Comune di Reggio Emilia nella persona del titolare del trattamento dott. Domenico Savino, che è anche, – Telefono 0522- 456.698 – Fax 0522- 585.303 - Posta elettronica: domenico.savino@municipio.re.it.

### **MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE**

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

- devono essere rilasciate, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale o altro soggetto dotato del potere di impegnarsi contrattualmente); a tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante. Per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni;
- le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante, con i limiti e alle condizioni di cui all'art. 46 del Codice.

### **PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

L'aggiudicazione avverrà a favore dell'impresa che avrà praticato il **maggior ribasso percentuale sul quadro economico posto a base di gara, al netto delle spese relative agli oneri per la sicurezza ed al costo del personale**, pari complessivamente ad Euro 36.123,37

Il ribasso percentuale, da **indicarsi sia in cifre che in lettere** all'interno dell'offerta, dovrà rimanere invariato fino alla completa esecuzione dei lavori che dovrà avvenire entro e non oltre il 30/11/2014, secondo data precisa da concordarsi con il Concedente.

### **MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

L'offerta, **unitamente** agli Allegati "A", "B" e "C", oltreché all'attestato di avvenuto sopralluogo, dovrà pervenire **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 21/10/2014** con le seguenti modalità:

1. **in busta chiusa** a mezzo **Raccomandata A/R** al seguente indirizzo:  
FONDAZIONE PER LO SPORT DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA  
VIA F.LLI MANFREDI, 12/D - 42124 - REGGIO EMILIA  
C.A. - Dott.ssa GIOVANNA D'ANGELO
2. **in busta chiusa** a mezzo **corriere** al medesimo indirizzo di cui sopra;
3. **per Posta Elettronica Certificata** all'indirizzo: **fondazioneport@twtcert.it**;
4. **consegnata a mano presso i nostri uffici** di Via F.lli Manfredi n. 12/D con ricevuta di ritorno parimenti consegnata a mano.

Si specifica che farà fede la data di **arrivo** dell'offerta.

Sulla busta, o nell'oggetto della e-mail in caso di invio all'indirizzo PEC, dovrà essere riportata la seguente dicitura: **"Offerta economica per lavori di messa in sicurezza della copertura del Palasport G. Fanticini in Via Paterlini n. 2 a Reggio Emilia"**.

**L'Offerta non potrà essere ritirata, modificata o integrata.**

Presso la medesima sede, il giorno seguente alle ore 10:00 si procederà all'esame delle offerte pervenute. La seduta è pubblica.

Le offerte presentate potranno essere oggetto di ulteriore negoziazione ai fini dell'ottenimento di eventuali migliorie, secondo giudizio insindacabile della scrivente Fondazione.

**Il pagamento**, a fronte di lavori eseguiti nell'assoluto rispetto dei tempi ed a perfetta regola d'arte è **garantito a 30 giorni dalla data della fattura successiva all'ultimazione dei lavori**, salvo impedimenti legati a sopravvenute condizioni ostative. (es. irregolarità DURC, ecc).

Cordiali saluti

IL DIRETTORE  
Dott. Domenico Savino

**Allegati:**

Allegato A) Capitolato tecnico dei lavori e delle opere richieste e relativo computo metrico.

Allegato B) Dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. N. 445/2000, a firma del legale rappresentante, attestante il possesso dei requisiti generali e speciali.

Allegato C) Dichiarazione di regolarità contributiva.  
Fac-simile offerta.

## Allegato A)

### CAPITOLATO TECNICO DEI LAVORI E DELLE OPERE RICHIESTE

---

I lavori di cui trattasi riguarderanno il rifacimento della copertura del tetto del Palasport "Guglielmo Fanticini" sito in via Paterlini, 2 a Reggio Emilia, di cui alla foto aerea sottostante ed a quelle aggiuntive.



I lavori interesseranno una superficie concava di ml 44,40 x ml. 34,80, per un totale di circa 1550 mq. Le misure riportate in capitolato sono da ritenersi come indicative ed hanno il solo scopo di fornire l'ordine di grandezza dei lavori da eseguire.

Rimane responsabilità dell'Impresa accertare le reali dimensioni della superficie e delle misure in genere riportate, per poter proporre adeguata offerta economica. Per tali motivi,

non verrà riconosciuto all'Impresa alcun aumento di prezzo, dovuto a difformità tra le misure riportate nella presente e le misure realmente esistenti in cantiere.

Le lavorazioni sopra menzionate saranno soggette alla preventiva predisposizione del P.O.S. (Piano Operativo di Sicurezza previsto dal D.L. 81/2008) da parte della Ditta aggiudicataria dei lavori. Pertanto esse dovranno essere previste e realizzate in totale sicurezza, con la predisposizione di tutti gli approntamenti necessari, previsti dalle norme dettate in materia (ponteggi, parapetti, dispositivi di ancoraggio, impalcati, ecc.). Il P.O.S. dovrà essere redatto prima dell'inizio delle opere, consegnato in copia alla Committenza e tenuto sempre a disposizione in cantiere per le verifiche e i controlli fino alla completa ultimazione dei lavori ed alla chiusura del cantiere.

Si specifica che **i lavori andranno realizzati e terminati tassativamente entro il 30 Novembre 2014**, garantendo nel frattempo la normale prosecuzione dell'attività scolastica e sportiva ed organizzando gli stessi in maniera tale che l'impianto non tragga pregiudizio da cattivo tempo ed intemperie.

La tempistica esatta della esecuzione dei lavori verrà concordata con il Concessionario/Gestore dell'impianto sportivo e la Fondazione per lo Sport.

I lavori da eseguire nel dettaglio ed il relativo computo metrico sono i seguenti:

### COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

| TIPOLOGIA DI LAVORI   | U.M. | Quantità | P.U.  | costo M.O. € | Totale €         |
|---|------|----------|-------|--------------|------------------|
| <b>RIMOZIONE E SMALTIMENTO</b>  |      |          |       |              |                  |
| Rimozione totale della guaina preesistente e della vecchia coibentazione sottostante in lana di roccia con spessore di circa 5 cm e successivo conferimento in apposita discarica autorizzata allo specifico smaltimento. Completa pulizia da polveri, olii e/o detriti, con ogni onere e magistero necessari per rendere la superficie finita e pronta a ricevere la nuova coibentazione e impermeabilizzazione.                               | Mq.  | 1.550,00 | 9,00  | 6.975,00     | <b>13.950,00</b> |
| <b>LAVORI DI IMPERMEABILIZZAZIONE COPERTURA</b>   |      |          |       |              |                  |
| Fornitura e posa di pannelli in poliuretano espanso estruso spessore almeno 4 cm di densità pari a 35 kg/mc, buona resistenza alla compressione, con rivestimento superiore in fibra bitumata spessore 3 mm, auto-termoadesiva e parte inferiore in vetro politenato.   | Mq.  | 1.550,00 | 13,91 | 5.605,73     | <b>21.560,50</b> |
| Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume polimero elastoplastomerica bi-armata con supporto inorganico sintetico con resistenza al fuoco classe 1, flessibilità a freddo -15 °C, applicata e posata a fiamma su strato di sottofondo; per superfici orizzontali o inclinate, con sovrapposizione dei sormonti di almeno 10 cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli. Spessore manto minimo 4 mm. | Mq.  | 1.550,00 | 13,30 | 7.421,40     | <b>20.615,00</b> |

| <b>COSTI DELLA SICUREZZA</b>  |      |       |       |  |               |
|---|------|-------|-------|--|---------------|
| Delimitazione zone di lavoro (percorsi, aree interessate da vincoli di accesso,...) realizzata con la stesura di un doppio ordine di nastro in polietilene stampato bicolore (bianco e rosso), sostenuto da appositi paletti di sostegno in ferro, altezza 1,2 m, posti nel terreno a distanza di 2 m, compresa fornitura del materiale, da considerarsi valutata per tutta la durata dei lavori.   | MI.  | 50,00 | 2,75  |  | <b>137,50</b> |
| Canalizzazione del traffico e/o separazione di carreggiate, realizzate mediante barriere in polietilene tipo New-Jersey, dotate di tappi di introduzione ed evacuazione, da riempire con acqua o sabbia per un peso, riferito a elementi di 1 m, di circa 8 kg a vuoto e di circa 100 kg nel caso di zavorra costituita da acqua. Compresa successiva rimozione.  | MI.  | 20,00 | 12,60 |  | <b>252,00</b> |
| Ponteggio con sistema tubo-giunto realizzati in tubolari metallici, per ponteggi con altezza fino a 20 m, prodotti da azienda in possesso di autorizzazione ministeriale ed eseguiti con l'impiego di tubi diametro 48 mm e spessore pari a 3,25 mm, in acciaio zincato o verniciato, e giunti realizzati in acciaio spessore minimo 4,75 mm, con adeguata protezione contro la corrosione, compresi i pezzi speciali, doppio parapetto, protezioni usuali eseguite secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, mantovane, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero occorrente per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte con esclusione dei piani di lavoro contabilizzati con voce a parte, montaggio comprensivo di trasporto, approvvigionamento, scarico, avvicinamento e tiro in alto dei materiali, per 30 giorni secondo le seguenti tipologie di ponteggio ed i relativi aspetti operativi:<br>realizzazioni di limitata difficoltà con un utilizzo di 1,8 giunti/mq e di 1,8 m di tubo per giunto. | Cad. | 56,00 | 9,50  |  | <b>532,00</b> |
| Smontaggio di ponteggio a fine lavoro compreso calo in basso, accantonamento provvisorio, carico e trasporto di allontanamento dal cantiere, valutata al giunto per qualsiasi tipologia di ponteggio.   | Cad. | 56,00 | 7,60  |  | <b>425,60</b> |
| Piano di lavoro per ponteggi costituito da tavole metalliche prefabbricate in acciaio zincato, spessore 10/10 mm, od in legno di abete, spessore 50 mm, e tavola fermapiede valutato a mq di superficie del piano di lavoro (proiezione orizzontale): per 30 giorni, compreso ogni onere e magistero di approvvigionamento, montaggio, manutenzione, smontaggio e ritiro dal cantiere a fine lavori.  | Mq.  | 7,30  | 23,40 |  | <b>170,82</b> |
| Noleggio di scale da cantiere per ponteggi, composte da elementi tubolari zincati a caldo con incastro rapido su collegamenti ortogonali a quattro vie, rampe, gradini, pianerottoli, tavole fermapiede e parapetti; per una larghezza utile di ogni rampa pari a 66 cm, una dimensione totale della scala in proiezione orizzontale pari a 460 cm x 180 cm ed una altezza raggiungibile di 80 m con ancoraggi ogni 6 m di altezza; per un mese di noleggio, compreso ogni onere e magistero di approvvigionamento, montaggio, manutenzione, smontaggio e ritiro dal cantiere a fine lavori.  | Mt.  | 5,10  | 99,27 |  | <b>506,28</b> |

|   |      |        |       |  |                 |
|---|------|--------|-------|--|-----------------|
| <p>Barriera laterale di protezione anticaduta costituita da aste metalliche verticali zincate, montate ad interasse di 180 cm, dotate di tre mensole con blocco a vite per il posizionamento delle traverse e della tavola fermapiede; valutata al metro lineare di barriera, previa verifica dell'integrabilità dei componenti secondo l'uso ed il caso di impiego previsti ed all'affidabilità del supporto di ancoraggio minimo 2,5 cm, e tavola fermapiede in legno:</p> <p>Nolo per solai e solette piane o a profilo inclinato (scale) di spessore 40 ÷ 60 cm, con aste di altezza utile pari a 100 ÷ 120 cm; costo di utilizzo della barriera per un mese per solai e solette piane o a profilo inclinato (scale) di spessore 40 ÷ 60 cm, con aste di altezza utile pari a 100 ÷ 120 cm; costo di utilizzo della barriera per un mese.</p> | Mt.  | 160,00 | 14,10 |  | <b>2.256,00</b> |
| <p>Montaggio e smontaggio della barriera compreso ogni onere o magistero necessario alla realizzazione dell'opera a regola d'arte.</p>  | Mt.  | 160,00 | 8,85  |  | <b>1.416,00</b> |
| <p>Nolo di imbraco di sicurezza di posizionamento con bretelle e cosciali, aggancio doppio, fune di trattenuta regolabile da 1 a 2 m, fornita di doppio moschettone e dissipatore di energia.</p>   | Cad. | 2,00   | 46,20 |  | <b>92,40</b>    |
| <p>Elmetto in policarbonato con fori di ventilazione laterali richiudibili con bardatura tessile a 6 cardini, fascia di sudore in pelle sintetica, visiera e bordo gocciolatoio, peso pari a 515 g; costo di utilizzo mensile</p>   | Cad. | 3,00   | 11,60 |  | <b>34,80</b>    |
| <p>Occhiale di protezione a mascherina, monolente in policarbonato con telaio in pvc con sistema di ventilazione, lenti antiurto e antigraffio, adatto per lavori; costo di utilizzo mensile in ambienti polverosi</p>  | Cad. | 4,00   | 8,50  |  | <b>34,50</b>    |
| <p>Facciale filtrante a norma UNI EN 149 classe FFP1 per polveri solide, anche nocive, odori sgradevoli e vapori non tossici, valvola di espirazione, bardatura nucale costituita da due elastici in gomma, linguetta stringinaso; costo di utilizzo mensile.</p>   | Cad. | 40,00  | 1,20  |  | <b>48,00</b>    |
| <p>Guanti in filato leggero, dotati di marchio di conformità CE ai sensi del DLgs 475/92 (1a categoria): in cotone e nylon con palmo puntinato in pvc.</p>  | Cad. | 10,00  | 2,45  |  | <b>24,50</b>    |
| <p>Scarpa a norma UNI EN ISO 20345, antistatica, con tomaia in pelle scamosciata e tessuto, fodera traspirante, suola di usura in PU compatto antiabrasione ed ergonomica, lamina antiforo flessibile in materiale composito, puntale con membrana traspirante, amagnetico, anallergico e anticorrosivo, categoria di protezione S1P, priva di parti metalliche; costo di utilizzo mensile.</p>   | Paio | 2,00   | 28,90 |  | <b>86,70</b>    |
| <p>Tuta antistatica in Tyvek, cerniera di chiusura con patta e cappuccio, maniche, cappuccio, girovita e caviglie con elastico, senza tasche, certificata tipo 5,6, III categoria</p>   | Cad. | 14,00  | 7,70  |  | <b>107,80</b>   |

|   |      |       |       |  |              |
|---|------|-------|-------|--|--------------|
| Cassette in ABS complete di presidi chirurgici e farmaceutici secondo le disposizioni del DM 28/7/1958 integrate con il DLgs 626/94; da valutarsi come costo di utilizzo mensile del dispositivo comprese le eventuali reintegrazioni dei presidi con cassetta, dimensioni 23 x 23 x 12,5 cm, completa di presidi secondo l'art. 1 DM 28/7/58 | Cad. | 30,00 | 1,45  |  | <b>43,50</b> |
| Nolo di 1 estintore da kg 6 a polvere e di 1 a CO 2 da mantenere in piena efficienza su ogni automezzo dell'appaltatore per tutta la durata del contratto compreso ogni onere per la sostituzione del materiale scaduto e sostituzione di quello impiegato compreso i controlli periodici di legge  | Cad. | 1,00  | 35,00 |  | <b>35,00</b> |
| Costo orario per riunione di cantiere titolari/datori lavoro e preposti   | Ora  | 4,00  | 15,00 |  | <b>60,00</b> |

## QUADRO ECONOMICO

|                                       |          |                  |           |
|---------------------------------------|----------|------------------|-----------|
| <b>LAVORI</b>                         |          |                  |           |
| Rimozione e smaltimento               | €        | 13.950,00        |           |
| Impermeabilizzazione e copertura      | €        | 42.175,50        |           |
| Oneri sicurezza                       | €        | 6.262,90         |           |
|                                       |          | <b>62.388,40</b> |           |
| Importo lavori                        | €        |                  | 62.388,40 |
| Oneri sicurezza                       | €        |                  | 6.262,90  |
| Costo del lavoro                      | €        |                  | 20.002,13 |
| Importo dei lavori soggetto a ribasso | €        |                  | 36.123,37 |
|                                       | €        |                  |           |
| <b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>           |          |                  |           |
| Iva 22% sui lavori                    | €        | 13.725,45        |           |
| Tassa di gara                         | €        | 30,00            |           |
| Totale somme a disposizione           | €        | <b>13.755,45</b> |           |
|                                       |          |                  |           |
|                                       |          |                  |           |
| <b>Importo complessivo dell'opera</b> | <b>€</b> | <b>76.143,84</b> |           |